



**GARCIA GARCIA**  
DESIGN & BUILD



**OLI**

## Construção Industrial

**A multinacional portuguesa, integrante do grupo italiano Silmar, atua no sector dos sistemas e equipamentos sanitários desde 1954, mercado esse que conta com uma produção anual de 2 milhões de autoclismos e 2,8 milhões mecanismos por parte da OLI.**

O projecto de ampliação do complexo industrial em Aveiro, focado no aumento da eficiência do processo logística e da cadeia de distribuição e abastecimento, foi dividido em 2 fases: construção de um armazém de logística e a construção de um armazém automático, que, após conclusão do mesmo, a OLI passou a dispor de uma área superior a 40000m<sup>2</sup> de produção e logística.

Um dos maiores desafios deste projeto terá sido o facto de todos os trabalhos serem realizados enquanto a fábrica continua a laborar, levando a que a equipa tivesse de se preparar para um impacto mínimo

**ANO DE CONSTRUÇÃO:** 2023

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO:** 7 200m<sup>2</sup>

**LOCALIZAÇÃO:** Aveiro

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 11 meses

na atividade normal da empresa e para garantir a segurança de todos os que trabalham no complexo.

O projecto inclui também a construção de um bloco administrativo e social e é sustentado num princípio de minimização da pegada ecológica e na sustentabilidade energética do edifício, contando com a instalação de painéis fotovoltaicos na cobertura e fachada do armazém automático, proporcionando a autossuficiência energética do edifício, garantindo que as novas instalações conjugam sustentabilidade e autossuficiência energética.